

Nieuws uit Cleijn Duin 1

EEN LEUK INITIATIEF

Enkele kinderen uit de wijk hebben op eigen initiatief een gesprek aangevraagd en inmiddels ook gehad over de mogelijkheid voor een speciaal trapveldje. De wijkregisseur heeft hun idee aandachtig beluisterd en hopelijk gaat hij er mee doen en horen wij er nog meer van. Het is dus afwachten. Maar op zich is het toe te juichen dat er vanuit de jeugd ook initiatieven worden genomen.



HET IS NOG GEEN OUDJAAR MAAR.....

.....regelmatig worden wij 's nachts geconfronteerd met vuurwerk. Geen pretje als je ligt te slapen. Het probleem is echter dat je de 'naarlingen' die dit ongewenste geintje uit halen, moeilijk kunt traceren want de vogels zijn meestal snel gevlogen. Toch pleitten wij er voor om indien er 's



avonds jongelui in de buurt worden waargenomen, dit in de gaten te houden. Het is gauw genoeg merkbaar of zij iets in hun schild voeren op late tijdstippen. Worden zij door iemand herkend als zij vuurwerk hebben afge-stoken, schroom niet om ze aan te spreken en te dreigen hen bij de politie aan te geven. Ook al het vreemden zijn, vermaan ze desnoods met veel verbale dreiging. Als iedereen alert is dan doen we in ieder geval ons best om de leefomgeving ook daadwerkelijk leefbaar te

DE ENERGIEGROEP IS ENERGIEK BEZIG

De energiegroep is zich aan het oriënteren op welke wijze er aan het voordeligste hoog rendement glas kan worden gekomen. Het is afhankelijk van een paar factoren en dat is onder meer hoeveel bewoners uit de wijk willen investeren in dubbele beglazing. Hoe meer zielen hoe meer vreugd want dan kunnen de kosten laag worden gehouden en dat betekent dan ook weer een lagere huurprijs. Het is een goed initiatief en hopelijk werpt dit ook vruchten af.



EEN NUTTIGE TIP IS NOOIT WEG

De nachten worden langer en het seizoen voor het inbrekersgilde is weer aangebroken. Denk en doe preventief. Daarom is het raadzaam om de ramen van de berging te sluiten zodat men niet via de schuur in de flat kan binnendringen. Voorkomen is nog altijd beter dan genezen.

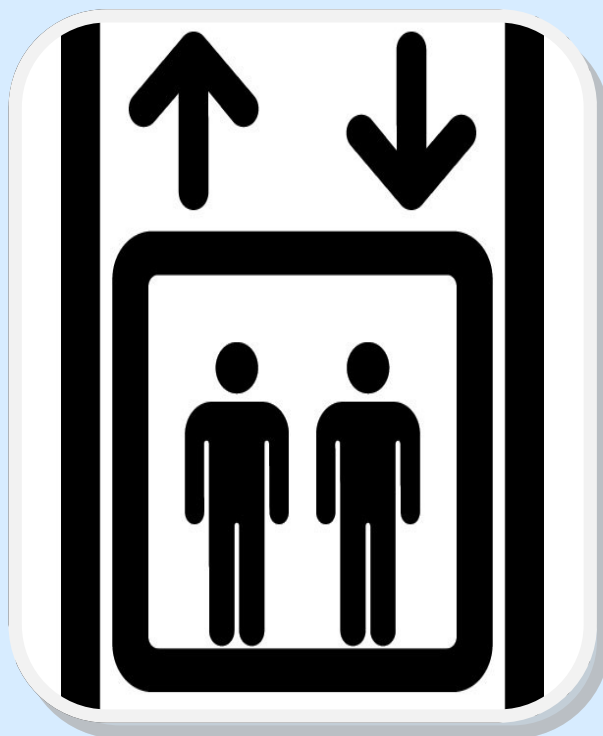


DE KORTSTE WEG.....

..... en de juiste weg om **storingen** te melden is om dit rechtstreeks aan Dunavie te doen. Niet via de bewonerscommissie.

NIEUWE LIFT IS ER. ER KOMT NOG EEN TWEEDE

Dat is voor de bewoners van de Nassaudreef wel een lekker gevoel. Een tweede lift die er bij komt is natuurlijk bijna een extra luxe te noemen. Dan kan er met recht worden gesproken over meer wooncomfort. Dit zal ook nog eens worden vergroot wanneer in 2013 de dubbele beglazing wordt aangebracht. Nu nog een grondige buitenbeurt en wij kunnen dik tevreden zijn. Maar er zijn en blijven altijd nog wel wensen in het leven. Neem bijvoorbeeld het parkje langs het kanaal. Waarom wordt dit zo slecht onderhouden en tiert het onkruid er soms welig? Het is ook een ontmoetingsplaats voor hangjongeren en vissers willen er ook nog wel eens de nacht doorbrengen. Dat laatste is misschien wel geoorloofd maar om dit zeker te weten zal er naar moeten worden geïnformeerd. En kaart vooral de overlast van hangjongeren bij de wijkregisseur aan. Niets doen lost ook niets op.



VRIENDELIJK VERZOEK AAN DE FIETSERS

De fiets opbergen is natuurlijk een goede zaak. Buiten laten slingeren is niet echt gewenst maar het verzoek is om de rijwielen niet door de hal naar de berging te brengen. Vermijd overlast voor elkaar. Hou het met elkaar prettig en leefbaar.



MEEVALLERTJE IS SOMS OOK WEL EENS AARDIG

Twee procent is maar twee procent maar of je ze wel of niet moet betalen, het blijft toch hard geld. Voor bewoners van geliberaliseerde huurwoningen waarbij in het contract niet is opgenomen dat Dunavie deze extra verhoging jaarlijks mag doorberekenen, betekent dit dat de wooncorporatie dit ook niet meer zal doen. Het was er ten onrechte wel ingeslopen en het vervelende is dat Dunavie dit niet met terugwerkende kracht restitueert. Om dit aan te vechten via procedures lijkt een weg die misschien wel bewandeld kan worden, maar moeizaam zal zijn. Tijd, kosten etc. Is dat het wel waard?



SPIEGELTJE, SPIEGELTJE AAN DE WAND.....

In een van de woningen in de wijk speelde zich het volgende af: tijdens het tandenpoetsen kwam spontaan de spiegel van de wand af vallen. Gelukkig leverde het net nog geen verwondingen bij een kind op, maar het had ook vervelender af kunnen lopen. Wees attent, check na of bij u in huis dit in orde is en zo niet trek direct bij Dunavie aan de bel. voorkomen is beter dan genezen.



GEDEELDE VREUGD OF VERDEELDE VREUGD AAN DE VREUGDEWEG?

In ieder geval is het prettig om te constateren dat de achter uitgang bij de flat weer in ere is hersteld. Maar er is nog een heel wensenlijstje van zaken die beter zouden kunnen. Zoals bijvoorbeeld ondergrondse vuilcontainers in plaats van de huidige die het aanzicht van de flat bepaald niet opfleuren. Was dit al niet in 2009 toegezegd? We zijn ruim drie jaar verder. Hekwerk is niet doorgegaan, coating op de galerijen moet nog gebeuren. Elders in de wijk is dit wel gerealiseerd en dat is nu iets wat bij de mensen in de Vreugdeweg – op z'n zachtst gezegd- niet in de pul valt. Leden van de bewonerscommissie gaan zich sterk maken om een en ander gedaan te krijgen en komen bij u langs of zijn dit inmiddels al geweest. Kijk, dat

kan worden toegejuicht. Niet bij de pakken neer gaan zitten maar op de barricades klimmen!



OH JA EN NOG EVEN DIT

We beschikken over een eigen berging. Waarom gebeurt het dan dat er onder de trap in de hal soms kinderwagens worden aangetroffen en vervelender nog, ook echte rommel. Daar is deze plaats niet voor bestemd beste mensen. Hou er rekening mee dat anderen zich daar aan ergeren.

Uw bewonerscommissie

BC Cleijn Duin 1, Katwijk

- ⇒ Mw. J. Glasbergen, Cleijn Duinplein 100
- ⇒ Mw. W. Kempers, Nassaudreef 144
- ⇒ Mw. T.J. van Duijn-Zwanenburg, Vreugdeweg 36
- ⇒ Dhr. D. van Duijn, Nassaudreef 100
- ⇒ Mw. M.H. Homan, Nassaudreef 11
- ⇒ Dhr. M. Vlieland, Nassaudreef 24

e-mail: bc.cleijnduin1@gmail.com

Actief voor huurders