

Aan de gemeente Katwijk,
t.a.v. het College van B&W,
Postbus 589,
2220 AN Katwijk.

E-mail: griffie@katwijk.nl

Betreft: Seniorenhuisvesting na 2028 in de Duinvallei?

Katwijk, 16 mei 2018

Geachte College,

Donderdag 21 september 2017 is er op initiatief van de heer Jaap Haasnoot van KiesKatwijk en een georganiseerde groep van Katwijkse senioren in de Burgerzaal van het gemeentehuis een zeer inspirerende hoorzitting geweest over seniorenhuisvesting. Diverse partijen konden daar een presentatie verzorgen over de (on)mogelijkheden en bestaande voorbeelden in den lande van seniorenhuisvesting. Ook de woningcorporatie Dunavie hield daarover een presentatie. Zijdelings werd in die hoorzitting ook het punt van de wooncoöperatie benoemd die bij bepaalde projecten aan de basis heeft gelegen voor het realiseren van genoemde seniorenhuisvesting.

Enige tijd na deze hoorzitting hebben we als Stichting Huurdersbelangen 'de Duinstreek' een kritisch geluid laten horen wat betreft de rol van de gemeente Katwijk, de woningcorporatie Dunavie en ook de SHD bij het mogelijk realiseren van die wooncoöperaties. De constatering dat 'deze partners er positief tegenover staan' is in de ogen van de SHD absoluut niet voldoende en zal de vorming van mogelijke wooncoöperaties zeker niet versnellen. De drempels die er zijn om tot zo'n wooncoöperatie te komen, denk maar alleen al aan het ontbreken van voldoende kennis, tijd en contacten om het e.e.a. te realiseren, werden echter door de presentatie van een contactpersoon van de Stichting Knarrenhof redelijk weggenomen.

Er was voor deze hoorzitting ook al een Katwijkse groep senioren die zich had georganiseerd en contact had gezocht met deze stichting. Het bleek en blijkt dat er in Katwijk ook onder onze senioren het nodige leeft en er vragen zijn over het realiseren van specifieke seniorenhuisvesting. Deze senioren organiseerden door die vele vragen en opmerkingen een nieuwe bijeenkomst en wel op maandagavond 12 maart 2018 in de bibliotheek in Katwijk Noord en... de stoelen voor belangstellenden waren niet aan te slepen. Uit de vele opmerkingen en vragen van aanwezigen die informatieavond bleek dat er veel belangstelling was voor de aanpak en de presentatie van de Stichting Knarrenhof. De aanwezige spreekster van genoemde stichting liet weten dat twee zaken heel belangrijk zijn bij het realiseren van een lokale Knarrenhof:

- Hou rekening met een gemiddelde doorlooptijd van iets meer dan tien jaar vanaf het moment van het ruwe idee tot de eerste sleutel in het slot van het wooncomplex.
- Kies een locatie die centraal gelegen is waar senioren makkelijk uit de voeten kunnen (verkeersverbindingen, winkelvoorzieningen in de nabijheid enz.).

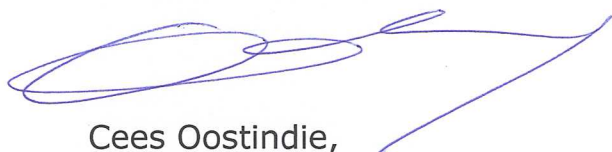
Deze twee punten brengt de SHD op de volgende vragen aan het College van B&W:

1. Zijn er mogelijkheden om na het beëindigen van de tijdelijke initiatieven Duinvallei, die in 2028 aflopen, in die Duinvallei een plek te reserveren waar seniorenhuisvesting (al dan niet met het initiatief van Stichting Knarrenhof) gerealiseerd kan worden?
2. Als die mogelijkheid er niet is in de Duinvallei, ziet het College dan mogelijkheden om middels een actief burgerparticipatietraject te zoeken naar een mogelijk andere geschikte locatie in de gemeente Katwijk?

Omdat ons als bestuur van de SHD na die hoorzitting in het gemeentehuis en de bijeenkomst in de bibliotheek geregeld vragen van Katwijkse senioren bereiken zijnde vooral de Dunaviehuurders omdat wij daar dagelijks mee te maken hebben en ook al van stevige vijftigers, vinden wij het belangrijk om deze vragen ook al bij u onder de aandacht te brengen. Het is immers ook een aspect wat we als SHD met de andere twee partners hebben opgenomen in de 'Prestatieafspraken Wonen 2016 tot en met 2019'. Dus het belang ervan is al op papier ondertekend.

Zijn er van uw kant vragen, laat het mij maar weten. We zijn als SHD altijd bereid om het e.e.a. toe te lichten als daar behoefte toe is. Verdere informatie betreffende Stichting Knarrenhof kunt u natuurlijk vinden op www.knarrenhof.nl.

Namens het bestuur van de
Stichting Huurdersbelangen 'de Duinstreek',

A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Cees Oostindie', is written over the printed name.

Cees Oostindie,
voorzitter dagelijks bestuur van de SHD,
06 - 50569939
ceesoostindie@shdeduinstreek.nl

cc:

- Gemeenteraad van Katwijk
- Woningcorporatie Dunavie